

Протокол о результатах аукциона № 608

г. Новосибирск

18 мая 2017 года

Организатор аукциона: мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Скорикова Я. К., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Науменко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубинков С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 18 мая 2017 года в 10:15.

1. Предмет аукциона: аукцион проводится по продаже земельного участка, расположенного в Ленинском районе города Новосибирска, поселок Южный, участок № 56, для индивидуального жилищного строительства.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2017 № 946 «О проведении аукциона по продаже земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства в поселке Южный».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 14 от 13.04.2017 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:062550:71;

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют;

Площадь земельного участка – 600 кв. м;

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома;

Начальная цена – 672 000,00 рублей;

Задаток – 400 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 20 000,00 рублей.

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке, его особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Чернякова Наталья Валентиновна.

Задаток в сумме 400 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (чек-ордер от 26.04.2017) и подтвержден выпиской со счета от 17.05.2017 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____

3.2. Пономарев Алексей Анатольевич.

Задаток в сумме 400 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (приходный кассовый ордер от 02.05.2017) и подтвержден выпиской со счета от 17.05.2017 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника _____

3.3. Зимин Сергей Евгеньевич.

Задаток в сумме 400 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 12.05.2017 № 38407 и подтвержден выпиской со счета от 17.05.2017 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника

Предпоследнее предложение о цене земельного участка

1432 000 00 рублей

Средств участника № - Потапов Александр Александрович, Новосибирская обл., г. Новосибирск, [REDACTED]

Последнее предложение о цене земельного участка

1452 000 00 рублей

Средств участника № - Потапов Александр Александрович, Новосибирская обл., г. Новосибирск, [REDACTED]

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 2 - Потапов Александр Александрович, предложившего наибольшую цену за земельный участок, расположенный по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, поселок Южный, участок № 56, в сумме:

1452 000 00 (сумма числами четыреста пятьдесят две тысячи) рублей.

4.2. Победитель обязан произвести оплату за приобретаемый земельный участок в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи за вычетом задатка на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011406012040000430. Задаток, внесенный в сумме 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей, засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене земельного участка, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене земельного участка, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона

18 мая 2017 года

Председатель комиссии

Ю. А. Кузнецов